



Neue Niederlassung
in Brunn am Gebirge

energy-
Versorgungs-
Garantie



Boutiquehotel
„Am Essigmanngut“

in der Hotel-Hochsaison im Winter, dann ist rasches Handeln angesagt. Ein 1:1-Tausch des alten Öl-Heizkessels wird ab 2022 gesetzlich gar nicht mehr möglich sein. energy4rent bietet daher maßgeschneiderte Überbrückungslösungen speziell für das Hotelgewerbe an, um überhastete und teure „Not-Sanierungen“ zu vermeiden. So gewinnen Hotelbesitzer beim Einsatz von mobilen Heizsystemen Zeit, um sich unabhängig und produktneutral beraten zu lassen. Die Wahl eines neuen Heizsystems sollte ohne Zeitdruck erfolgen und gut überlegt sein. Denn es handelt sich um eine Investition, die mehrere Jahrzehnte genutzt wird und bei falscher Auswahl sehr hohe Kosten in der Zukunft verursachen kann.

Autor:
Dr. Georg Patay

Mobile Energie-Lösungen für das Hotelgewerbe

Schnelle und maßgeschneiderte Lösungen

Als Trendsetter und erfolgreicher Energie-Allrounder ist energy4rent seit bereits zwei Jahrzehnten in Österreich mit mobilen Energiesystemen am Markt. Mit der innovativen Geschäftsidee – Menschen in Notsituationen mit intelligenten Energiesystemen zu helfen – hat das Unternehmen den Markt in Österreich erfolgreich aufgebaut.

Mit mehr als 8.000 Projekten und nahezu einer Million Miettagen konnte energy4rent seine Lösungskompetenz speziell im Hotelgewerbe immer wieder eindrucksvoll unter Beweis stellen. Um

für diese Aufgaben noch besser gerüstet zu sein, wurde die Flächenpräsenz mit einer neuen 1.000 m² großen Niederlassung im Süden von Wien weiter ausgebaut. Mit aufgestocktem Fuhr- und Anlagenpark sowie verstärktem Technikerteam können bei Bedarf ab sofort binnen vier Stunden mobile Energie-Lösungen in ganz Österreich ausgeliefert werden.

Hilfe bei geplanten Modernisierungen

Es ist viel zu wenig bekannt, dass eine Heizungsmodernisierung auch während

der Heizsaison – und sogar bei voller Hotelbelegung – problemlos erfolgen kann. Grundvoraussetzung dafür ist eine perfekte, gut abgestimmte Planung mit den beauftragten Fachhandwerkern und energy4rent. Damit ist gewährleistet, dass Heizung und Warmwasseraufbereitung nur wenige Stunden unterbrochen sind. Soll ein „geplanter“ Austausch, eine Reparatur oder Wartung der bestehenden Wärmeversorgung eines Hotels unterbrechungsfrei erfolgen, so ist der Einsatz eines energyMOBILs die einfachste und sicherste Lösung.

Hilfe bei Heizungsnotfällen

In der Regel findet ein Heizkesseltausch „ungeplant“ infolge eines nicht mehr behebbaren Gebrechens statt. Leider wird die alte Heizung so lange betrieben, „bis der Ofen aus ist“. Passiert dies

Hilfe mit energyVersorgungs-Garantie

Unsere jahrzehntelange Erfahrung zeigt, dass sich viele Hotelbetreiber eine ganzheitliche Absicherung ihrer installierten Anlagen wünschen. Diesen Wunsch erfüllen wir gerne mit dem Konzept der energyVersorgungs-Garantie. Diese funktioniert wie eine Versicherung und besteht aus zwei Komponenten: den jährlich zu zahlenden Prämien für die garantierte Anlagenverfügbarkeit und der taggenauen Abrechnung im Fall eines Notfalls. Die Prämien der einzelnen Garantiennehmer finanzieren einen umfangreichen Pool aus Energie-Notzentralen, die im Bedarfsfall dem Vertragspartner zur Verfügung stehen. So „versichern“ wir unvorhergesehene Energie-Ausfälle von stationären Anlagen mit definierten Reaktionszeiten von z. B. 24 Stunden.



Hilton Wien



Bad Sárvár

„Raus aus Öl“, ein Referenzbeispiel

Den Umstieg von einer alten Ölheizung auf eine moderne Pelletsheizung – das war der Wunsch des Boutiquehotels „Am Essigmanngut“ in Salzburg. Das Hotel wurde generalsaniert und dabei großzügig erweitert und modernisiert. Ein neuer Hoteltrakt mit ökologisch und architektonisch anspruchsvoller Holzriegelbauweise wurde mit Fertigstellungs- und Fixpreisgarantie angebaut. Nun verfügt das Hotel über 1.937 m² Brutto-Grundfläche. „Raus aus Öl“ war das Motto der jungen Hoteliers-Familie. Es wurde ein energyMOBIL mit 150 kW während der Umbauzeit installiert, um den aufrechterhaltenen Hotelbetrieb mit Warmwasser und Heizenergie zu

versorgen. Denn das alte Heizhaus samt Ölheizung musste komplett abgerissen und entsorgt werden. Die mobile Energieversorgung konnte ohne größeren technischen Aufwand die ganze Zeit über störungsfrei betrieben werden. Die cloudbasierte Sensorik des eingesetzten energyMOBIL bot für den Hotelbesitzer einen Doppelnutzen: Etwaige Störungen wurden durch die Online-Überwachung erkannt, bevor die Hotelgäste diese Störungen bemerkten, weiters konnte das Betriebsverhalten „aus der Ferne“ via App so überwacht werden, dass ein hoher Gesamtwirkungsgrad der Beheizung auch in der Überbrückungsphase gewährleistet war.

Unterbrechungsfreie Energieversorgung im HILTON

Bei der geplanten Fernwärmeabschaltung des HILTON in Wien musste kein Gast auf den hohen Komfortstandard verzichten. Nahezu unbemerkt wurde mit einem energyMOBIL über einen unterirdischen Versorgungsschacht das Hotel eine Woche lang mit Wärme versorgt. Die komplette Anlagenbetreuung erfolgte durch energy4rent, sodass die Hotelmitarbeiter keinen Mehraufwand hatten. Das Management zeigte sich über die erbrachte Dienstleistung sehr zufrieden und bedankte sich bei energy4rent.

Thermenhotel Bad Sárvár in Ungarn

Aufgrund einer routinemäßigen Überprüfung musste die Gasleitung der Therme für 24 Stunden abgeschaltet werden. energy4rent hat mit zwei energyMOBILen mit 600 kW bzw. 1.000 kW die Überbrückung vorgenommen. Dr. Csongor Czipf (engie Ungarn GmbH): „Ich möchte mich im Namen meines Teams bei Ihnen und Ihrer Firma sehr herzlich bedanken. Sie haben uns sehr viel geholfen. Danke für Ihre Pünktlichkeit, Kalkulierbarkeit und Qualität. Ich wünsche Ihnen viel Erfolg und noch viele zufriedene Kunden, wie wir es sind.“

www.energy4rent.at